Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

in vendita

Rif. v192 Viareggio Viareggio (LU)Info in Sede

Viareggio, quartiere Ex Campo d\'Aviazione, nei pressi della pineta e del mare, si vende Villa in bifamiliare, ristrutturata circa 15 anni fa con materiali e rifiniture di pregio. La superficie totale è di mq 350 disposti su quattro livelli. Al piano terra rialzato, bellissimo salone di rappresentanza, sala da pranzo, cucina, bagno. Dal piano terra si accede al giardino mediante due terrazze. La taverna è composta da un\'ampia sala con camino, una sala per il gioco del biliardo, cucina abitabile, locale lavanderia e bagno. La taverna ha un ingresso indipendente, ideale per creare un appartamento per custodi o per ospiti. Al piano primo, camera padronale con stanza armadi e bagno privato, da cui si accede ad una terrazza vivibile di mq 50, camera matrimoniale e studio con terrazza esposta a sud, bagno. La mansarda è composta da una camera matrimoniale con bagno e annesso studio. Caldaia a condensazione con bollitore capienza lt. 300 / riscaldamento indipendente su ogni piano /

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it