

# Rustico o Casale in vendita

Rif. V000039 Serravalle Pistoiese (PT) € 500.000,00

Pistoia, pressi Serravalle, a pochi minuti dalla citt&agrave;, stupenda colonica tipica toscana di mq 400 circa da ristrutturare. Corredato da rimessa in cemento armato di nuova costruzione di circa 120 mq oltre a circa 6 ettari di terreno circostante coltivato ad olivi ed, in piccola parte, a bosco. Situata in posizione dominante sulla Valdinievole e in un contesto stupendo, disposta su 2 livelli. Immobile da ristrutturare, che per la dimensione, posizione e struttura si presta a varie soluzioni architettoniche. RIF: V000039 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2