Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. V000109 Serravalle Pistoiese (PT) € 680.000,00

Serravalle Pistoiese, tenuta agricola con grande casale ristrutturato di circa 500 mq, libero su 4 lati, con circa 60.000 mq di terreno. Disposto su 2 livelli più ampia mansarda. Risalente al 1400 la tenuta si estende su 6 ettari di terreno, in parte a bosco e castagneto, con 2 sorgenti naturali di acqua pura, pozzo artesiano, 500 piante di olivo e molti alberi da frutto. La tenuta si trova a 7 km da Montecatini ed altrettanti da Pistoia, in posizione centrale e facilmente raggiungibile con ottima strada. La superficie abitabile è di circa 500 mq e le leggi vigenti permettono un ampliamento del complesso, attraverso la costruzione di una struttura adiacente con volume massimo pari al 25% del volume attuale del casale. Si accede alla tenuta tramite strada privata con fondo cementato. La strada si snoda totalmente all\'interno della tenuta. La casa ha dispositivi di protezione di sicurezza antifurto interni ed esterni. Un moderno sistema di drenaggio sotterraneo assicura la stabilità di

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it