Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. V000164 Montecatini Terme (PT) € 545.000,00

In posizione incantevole, immersa nel verde ma non isolata, panoramica, a pochi minuti da Montecatini Terme (PT), disponiamo di ex colonica recentemente ristrutturata con finiture e materiali che riflettono in pieno lo stile rustico toscano, con pavimenti in cotto per la zona giorno e parquet a listoni nella zona notte, soffitti a travetti e mezzane a vista. La villa è incastonata in un podere di circa 3 ha con 550 piante di olivo, da cui, per merito della posizione soleggiata tutto il giorno, si ricava un olio d\'oliva di qualità superiore, alcuni alberi da frutto e bosco ben tenuto. Di circa 310 mq, la villa è composta al piano terra da ingresso, cucina abitabile in muratura con ripostiglio/dispensa e caminetto, ampio vano ad uso lavanderia/stireria con forno per pizze, ampio studio, grande soggiorno/pranzo con caminetto; al piano mezzano da bagno con doccia; al piano primo da ampia camera matrimoniale

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it