**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Porzione di Casa in vendita

Rif. V429 viareggio MP Viareggio (LU) € 300.000,00

Viareggio- Marco Polo, a 2 passi dalla pineta si offre in vendita bella VIAREGGINA di mq 140 disposta su due livelli oltre mansarda. A piano terreno, si compone di ampio salone con tavola da pranzo separato da salotto mediante porte in vetro all\'inglese che permettono di tenere i due ambienti uniti o separati secondo l\'occasione, cucinotto, bagno con doccia e sauna. Si accede mediante una bella scala in legno al piano primo, composto da disimpegno, camera matrimoniale con bagno privato, seconda camera matrimoniale, secondo bagno, da una camerina si accede mediante un\'altra rampa di scale alla mansarda. Questo ambiente è utile come studio, piccolo rifugio o nel cambio di stagione, ecc. A corredo giardino piastrellato per mangiare all\'aperto. La casa è stata sempre oggetto di manutenzione continua: il tetto è stato rifatto. Molti mobili sono su misura. Ci sono avvolgibili elettrici, inferriate, infissi in legno, scale in legno, impianto idraulico in rame,

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it