


# Porzione di Casa in vendita

Rif. ACS160\_R Todi (PG) € 40.000,00

TODI - Doglio, all'ingresso del caratteristico borgo medioevale, abitazione cielo-terra di 70 mq. libera su tre lati, con forno a legna, fondo e piccolo ripostiglio PIANO TERRA - ingresso autonomo, zona giorno con camino e angolo cottura, fondo sottoscale con ingresso dall'esterno; PIANO PRIMO - camera matrimoniale, camera singola, bagno; al PIANO PRIMO SOTTOSTRADA - che di fatto &grave; un Piano Terra passando dalla strada parallela - c'&grave; un caratteristico forno a legna e una cantina/fondo. La casa &grave; abitabile subito con piccole manutenzioni. E' ideale come seconda casa / casa vacanza per trascorrere giornate di puro relax in un verde incontaminato. Adiacenti all'abitazione ci sono i giardini pubblici del paese, un

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

Bar e un negozio di Generi Alimentari. Della stessa propriet&grave;, &grave; possibile acquistare 1 ettaro e 3.000 mq di terreno con alberi di ulivo e piccolo bosco Sul terreno, che &grave; a 2 Km. dal paese,