ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Terreno Edificabile in vendita

Rif. Rif. 432 Portoferraio (LI) € 120.000,00

Terreno edificabile di 3.700 mq posto in Loc. Schiopparello nel Comune di Portoferraio. Il terreno, attualmente utilizzato come vigneto, è classificato AID 2 e vi è imposto un vincolo come prima casa per la realizzazione di una civile abitazione di 45 mq più vani accessori, è inoltre presente un pozzo alla romana di 18 mt e gli allacci alla rete fognaria e all\'acquedotto. Possibilità di acquistare a parte diritti edificatori per altri 49 mq. Progetto ed oneri da realizzare. IDEALE PER: Residenti. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell\'Isola d\'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato alle storico esilio di Napoleone Bonaparte che

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it