

## Bar in vendita

Rif. Rif. A116 Portoferraio (LI) € 90.000,00

Cedesi attività di bar e piccola ristorazione in posizione centrale e molto frequentata nel centro storico del comune di Portoferraio. L'esercizio commerciale, viene svolto all'interno di un fondo di circa 45,00 mq con doppio ingresso indipendente, internamente composto da: ingresso su zona esposizione prodotti con bancone ed ampia vetrina, sala con tavoli interni, laboratorio e servizi. Ulteriori posti per clientela a sedere all'esterno di entrambi gli ingressi. Parcheggio nelle immediate vicinanze. Possibilità di affitto a riscatto, maggiori informazioni in agenzia. \*IDEALE PER: Investimento a conduzione familiare. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande



Coeficiente kW/m<sup>2</sup>

che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)