

## 4 o più locali in vendita

Rif. 2981 Forlì (FC) € 240.000,00

Zona Via Medaglie d'Oro: rif. 2981 In zona residenziale, vendesi appartamento dalle ampie metrature, parzialmente ristrutturato nel 2010, posto al primo piano con ascensore e formato da: ingresso, soggiorno luminoso, cucina abitabile con balcone collegato anche con la sala, disimpegno con armadio a muro che separa la zona giorno dalla zona notte, camera da letto matrimoniale (con secondo balcone), camera doppia, camera singola, 2 bagni, di cui uno finestrato con vasca e il secondo con aspirazione forzata e box doccia. Riscaldamento centralizzato con conta-calorie, infissi in legno con vetro singolo, predisposizione per l'aria condizionata, cassaforte. Completano la proprietà: una cantina di 22 mq al piano interrato e garage al piano terra. 240.000 EURO trattabili (nelle spese condominiali & escluso il consumo del gas per riscaldare l'appartamento) CLASSE ENERGETICA: E 276,76 kWh/m<sup>3</sup> a



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)