

## **4 o più locali in affitto**

Rif. sr2018/186 Siracusa (SR) € 450,00

In via Servi di Maria, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 450,00 un ampio appartamento composto da 4 comodi vani, posto al 5° ed ultimo piano in stabile dotato di ascensore e collocato all'interno di un'area recintata con posti auto liberi e possibilità di affittare anche un garage di c.ca 20mq. La casa è composta da ingresso su disimpegno, salone, 3 camere da letto, cucina abitabile, bagno con vasca, doppio servizio con doccia e ripostiglio. Spaziosa balconata con vista mare. Riscaldamento autonomo e infissi nuovi in vetrocamera in tutta la casa. Impianto idrico ed elettrico rifatti. Buono lo stato di manutenzione, pronta per essere da subito abitata. Spese condominiali EURO 65,00 comprensive di acqua. Il garage si loca ad EURO 100,00. La classe energetica è G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a