

## Villa in

Rif. sr2018/175 Siracusa (SR) € 289.000,00

In zona Fontane Bianche, Gabetti Siracusa propone in vendita a 289.000 euro una VILLA di 180 mq commerciali, composto da 3 vani più; posto auto interno per 2-3 macchine almeno, oltre al giardino ben curato davanti e dietro per un totale di 880 mq complessivi. La zona dell'immobile &egrave; caratterizzata da villette indipendenti sia per vacanze o come prima abitazione. La casa si distribuisce in forma quadrata su due livelli ed &egrave; composta da ingresso sul salone, dove già&agrave; da qui &egrave; possibile godere di una bella vista mare, cucina abitabile con veranda che affaccia sul prato, bagno e lavanderia. Al piano superiore tramite una comoda e

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> troviamo la zona notte, con tre camere da letto e un bagno. Sono presenti due balconi su entrambi i lati della villa, il primo con affaccio sul cancello d'entrata, il secondo che percorre due camere da letto, &egrave; totalmente vista mare. Lo stato di manutenzione &egrave; ottimo e ben

©2011-2025 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)