

# Negozio in affitto

Rif. AFF-FONDO404 Viareggio (LU) € 5.500,00

Viareggio, in posizione centralissima, vicino al mare si offre in affitto fondo commerciale in ottimo stato di mq 360 composto da ampio negozio corredato da ampie vetrine, ampio spazio espositivo, magazzino, ufficio e servizi. In ottime condizioni di manutenzione. In posizione di passaggio pedonale e veicolare molto intensa. Rif. AFF-FONDO404 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>