

## **Villa in vendita**

Rif. V000079 Mazara del Vallo (TP) € 110.000,00

Nella splendida zona balneare di Tonnarella a Mazara del Vallo, a pochi metri dalla spiaggia, Laguna Blu propone in vendita villetta con giardino privato. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è composta da: salone con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, servizio doccia ed ampia veranda, possibilità di acquistare ulteriore giardino confinante di mq 400 recintato con un aggiunta di 19.000,00 EURO. L'immobile è libero, ed è possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>