


Villa in

Rif. V001099 Aci Castello (CT) € 1.500.000,00

Sicilproperty, agenzia Trading Immobiliare Catania, propone in vendita nella frazione Capomulini di Acireale a 500 metri dal mare una panoramica, prestigiosa e totalmente arredata villa singola di 1000 mq, garage di 230mq e 5000 mq di curatissimo parco. Costruita nei primi anni 80 all'interno di un esclusivissimo residence con piscina olimpionica e accesso privato sul meraviglioso mare di Capomulini (rispettivamente a 350 e 400 metri) la villa vanta una straordinaria modernità; concettuale grazie alla progettazione architettonica estremamente dinamica ed alle importanti finiture (pregiato parquet, grandi vetrate, ambienti terrazzati e materiali di pregio). Alberi

 Coefficiente kWh/m²

di alto fusto ed un curatissimo tappeto erboso fanno da cornice ai 650 mq dei 2 livelli residenziali, collegati al piano sottostrada ed al panoramichissimo terrazzo da ascensore interno e montacarichi. Accesso carrabile al piano sottostrada di mq 650 con enorme garage, cantina, celle frigorifere, locale macchine per