Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Ufficio in

Rif. V293 Viareggio M Viareggio (LU) € 220.000,00

Viareggio-centro, a pochi metri dal mercato e 300 mt dal mare, si vende UFFICIO posto al piano primo e secondo di bella viareggina con cornici e decori d\'epoca, ristrutturata di recente con finiture di pregio, di mq 105. ATTUALMENTE ADIBITO AD UFFICIO, con possibilità di trasformazione in civile abitazione. Si compone di tre vani di cui due comunicanti e terrazzina, al piano 1°. Mentre al piano superiore, due stanze mansardate alte, a corredo due bagni, entrambi al piano ammezzato. La ristrutturazione mescola elementi classici ed elementi di modernità fusi in un ambiente accogliente e giovane. IDEALE INVESTIMENTO, attualmente due vani sono locati a due professionisti. Possibilità di locare altre due vani o utilizzarli per la propria attività professionale. Rif. V293 Rich. €220.000 ***OTTIMO PREZZO*** CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m3 a



©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it