GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

3 locali in vendita

Rif. sr2018/157 Siracusa (SR) € 95.000,00

Inserito in una posizione strategica nel cuore di Ortigia, a pochi passi dalle Fonte Aretusa, Piazza Archimede, Piazza Duomo, Gabetti Siracusa propone in vendita a 95.000 EURO un appartamento da ristrutturare con terrazzino a livello di pertinenza, di 55 mq commerciali, composto da 3 vani più servizio. La zona dell\'immobile è ritenuta d\'interesse storico, disposta vicino pizzerie, bar, gelaterie, pub, tabacchi e ristoranti, nonché vicino il passeggio alla Maria. Il contesto dell\'immobile è caratterizzato da palazzine a carattere storico dei primi anni del 900. La casa è composta da una veranda di pertinenza che permette l\'accesso alla proprietà, una volta entrati abbiamo il soggiorno, camera da letto, cucina, bagno e un altro vano che puó essere adibito a seconda camera da letto, infine una lavanderia in corrispondenza del terrazzino. L\'immobile necessita di interventi di ristrutturazione. Ideale per chi intende

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it