

## **2 locali in affitto**

Rif. sr2018/156under Siracusa (SR) € 450,00

In zona Grottasanta, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 450,00 un bilocale totalmente ristrutturato e arredato situato in uno stabile indipendente. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da piccole palazzine e indipendenti, distante dal traffico della strada trovandosi all'interno di un ronco tra la via grotta sante e servi di maria. La casa &egrave; composta da ingresso su cucina abitabile, una comoda camera matrimoniale e bagno spazioso dotato di box doccia e lavatrice. Dotata di 2 pompe di calore, infissi nuovi in vetrocamera, impianto elettrico a norma e pavimentazione in gres porcellanato a tappeto. Presenti 3 balconi che rendono tutti gli ambienti luminosi e ben arieggiati. Si animali da appartamento e possibil&agrave; di portare residenza. Si affitta solo a single o coppie dotate di reddito dimostrabile. Classe energetica G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: C 160 kWh/m<sup>2</sup> c.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)