## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## Negozio in

Rif. VEN-V271 Viareggio (LU) € 850.000,00

Viareggio-z.a.i. Bicchio, immobile commerciale di mq 1200 disposto su tre livelli. L\'immobile si presenta come una villa singola circondata da ampio giardino. Lotto di mq 2000 con tre accessi, uno principale e due laterali. Ideale per attività di esposizione, conferenze-studi-formazione, attività di catering e cerimonie, scuola. Rif. VEN-V271 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m3 a