

# **Ufficio in affitto**

Rif. A001474 Catania (CT) € 800,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in via Firenze, pressi Via Gabriele D'Annunzio incrocio via V. Giuffrida, appartamento di 5 vani di circa 115 mq. per uso ufficio (cat. catastale A/2). L'immobile si colloca all'undicesimo piano ascensorato di un palazzo di città; ben curato, dotato di servizio di portierato ed in ottimo contesto abitativo e si compone di ingresso su disimpegno, quattro camere di cui tre con affaccio su via Firenze, 2 bagni, ripostiglio, vano cucina di 12 mq., e varanda. L'appartamento è stato oggetto di ristrutturazione e possiede climatizzazione e porta blindata. Categoria Catastale A/2 Classe energetica G (

