

## 3 locali in vendita

Rif. sr2018/153 Siracusa (SR) € 64.000,00

In zona Panagia Gabetti Siracusa propone in vendita a 64.000 euro un APPARTAMENTO di 91 mqc, composto da 3 vani pi&ugrave; servizi. L'immobile &grave; collocato al secondo piano senza ascensore in piccolo condominio con prospetti rifatti. La casa presenta un taglio funzionale e gli ambienti ben distribuiti ed &grave; composta da ingresso, saloncino, due camere matrimoniali, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Sono presenti 2 balconi. Lo stato di manutenzione &grave; discreto e gli ambienti sono da personalizzare. L'immobile &grave; adatto a un coppia. La classe energetica &grave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45.



CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a