

4 o più locali in vendita

Rif. sr2018/150 Siracusa (SR) € 145.000,00

Sul Viale Luigi Cadorna, Gabetti Siracusa propone in vendita a 145.000 euro un appartamento di 216 mq commerciali, composto da 7 ampi vani e gi` predisposto per essere anche suddiviso in 2 distinte unit` abitative. Ottimo è il contesto in cui è collocata la casa, trovandoci a pochi metri sia dal centro storico di Ortigia che dal Santuario della Madonna delle Lacrime. L'immobile è situato al primo piano in stabile dotato di ascensore e presenta 2 ingressi (uno condominiale e il secondo da un ballatoio su corte esterna). Sono presenti 7 spaziose camere, 2 cucine, 2 bagni e ripostiglio. Da 4 camere si accede ad un'ampia veranda di 25 mq con affaccio sul viale Cadorna e vista Santuario. Sono presenti altri 2 balconi con vista sulla via Enna e l'altro dentro la corte. La casa necessit` di lavori di ristrutturazione ed è ideale per chi intende investire realizzando strutture ricettive. 3 appartamenti e altro. La Coefficiente kWh/m² ©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it