

# Villetta Schiera in vendita

Rif. V382 Varignano Viareggio (LU) € 210.000,00

Viareggio, prima periferia, in zona tranquilla, si offre in vendita villetta in quadrifamiliare di mq 140 disposte su tre piani. A piano terreno, ampio disimpegno, cucina abitabile, salone ampio con portafinestra sul giardino, servizio. Al piano primo, due ampie camere matrimoniali, di cui una extra-large, entrambe con terrazzo, bagno con doccia rifatto. In mansarda, camera matrimoniale molto ampia con terrazzino, bagno e ampio sottotetto ad uso ripostiglio. Corte piastrellata su due lati. Casa molto sana, in ottimo stato di manutenzione. DA VEDERE!!! Rif. V382 CLASSE ENERGETICA: G 290,3 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>