**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Villa in vendita

Rif. MP45 M.Pietrasanta Pietrasanta (LU) € 990.000,00

Marina di Pietrasanta, in loc. Fiumetto, a 300 metri dal mare, si offre in vendita villa singola di mq 162 degli anni \'70 disposta su più livelli. A pianoterra, sala, cucina, bagno, disimpegno e locale caldaia. Al piano mezzanino, una camera matrimoniale e bagno. Al piano primo, tre camere matrimoniali, bagno, tre terrazzi che girano. Corredato di garage e tettoia condonata di mq 18. A corredo bellissimo giardino disposto su quattro lati. La proprietà insiste su un lotto di mq 800. Rif. MP45 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m3 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*