

## **4 o più locali in**

Rif. V5131 Orvieto (TR) € 140.000,00

Nella zona di Ciconia, in posizione centrale, vi proponiamo una casa bifamiliare di 202 metri quadrati calpestabili circa con garage, ripostigli e giardino. La casa &grave; composta da due appartamenti, uno al primo piano di 41 metri quadrati calpestabili circa (composto da cucina con camino, camera e servizio), l'altro al piano terra e primo di 100 metri quadrati calpestabili circa (composto da cucina con camino, soggiorno, tre camere e servizio), dal garage/magazzino di 61 metri quadrati calpestabili circa e da due ripostigli. Completano la propriet&grave; un'ampia soffitta con finestra ed il giardino di 465 metri quadrati circa disposto in parte sul retro ed in parte sul davanti (quest'ultimo &grave; attualmente adibito a posti auto). La casa &grave; stata edificata negli anni '30 e ristrutturata prima negli anni '50 e poi verso la fine degli anni '70. Oggi &grave; sicuramente da ristrutturare internamente, mentre facciate e tetto sono in buone condizioni. Contattateci per ulteriori informazioni e