

## 4 o più locali in vendita

Rif. M-8022120430-7 Siracusa (SR) € 230.000,00

Siracusa centro, zona San Giovanni alle Catacombe all'interno del Parco Residenziale Torinese, appartamento di 197 mq, composto da ingresso, salone doppio, studio, cucina abitabile con dispensa, tre camere da letto, due bagni, lavanderia, ripostiglio e due balconi. Ceramica a tappeto, porta blindata, riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, esposizione su tre lati. Area condominiale delimitata da cancello automatico con ampio giardino alberato e posti auto liberi. codice 80221 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Valentina Sorrentino Cell e Whatsapp +39 3484072543 CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>