

Villa in vendita

Rif. CP5 Camaiore Camaiore (LU) € 570.000,00

Camaiore - Fraz.Capezzano pianore - A circa 4,5 km dal mare, in zona residenziale verde e tranquilla, su lotto di mq 520, VILLETTA singola anni '70 di mq 220 ristrutturata parzialmente nel 2002. L'immobile è composto al piano terra da: ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, 1 camera/studio, 1 bagno con vasca. Zona notte: due camere, bagno con doccia. Il piano superiore, al quale si accede sia dall'interno sia dall'esterno, è composto da : cucina abitabile con accesso al giardino, ampio disimpegno, soggiorno-pranzo con terrazza di mq 13, due ampie camere, 1 bagno con vasca. Tavernetta. Sistema allarme wireless. A/Condizionata al piano primo. Intonaco biologico.  Coefficiente kWh/m² Zanzariere. Sul retro giardino d'inverno di mq 28 chiuso a vetri. Vano ad uso lavanderia. IDEALE PER DUE NUCLEI FAMILIARI Rif. CP5 CLASSE ENERGETICA: F 177,6 kWh/m3 a