


## **3 locali in vendita**

Rif. P00742 Carpi (MO) € 69.500,00

CARPI FRAZIONE (vicinanze Cortile), GRAZIOSO APPARTAMENTO DUPLEX DI REC. COSTRUZIONE! In piccola palazzina, proponiamo interessante soluzione ad un ottimo prezzo: appartamento posto al secondo ed ultimo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, dis. notte, ripostiglio/lavanderia, camera matrimoniale, bagno e sovrastante mansardina (uso soffitta) finita e rifinita, composta da ampio vano e ripostiglio (ricavato nella parte bassa); al piano terra ampia autorimessa e posto auto di proprietà. Spese condominiali molto contenute, riscaldamento autonomo, condizioni perfette, climatizzato, zanzariere, possib. cucina. Rich.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> **EURO 69.500,00** Rif. P00742 - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Carpi - Via G. Mazzali n. 23, Tel.: 059/645023 - carpi@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com - DUPLEX IN VENDITA CARPI CAMPAGNA CLASSE ENERGETICA: D 140,05 kWh/m<sup>2</sup> a