

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2018/125 Siracusa (SR) € 135.000,00

In zona Panagia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 135.000 euro un APPARTAMENTO di 168 mq commerciali, composto da 4 comodi vani. La zona dell'immobile &grave; prettamente residenziale, disposta vicina molteplici attivit&grave; come bar, tabacchi, panifici, enoteche, parrucchieri e a meno di un chilometro dal tribunale di Siracusa. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da palazzi in condomini, per lo piu' tutti anni 80\, quest'ultimo in buono stato per quanto riguarda la facciata. La casa si distribuisce in forma quadrata ed &grave; composta da salone doppio, cucina abitabile, bagno doppio servizio, 3 camere da letto e ripostiglio. Sono presenti 4 balconi che si affacciano su tre lati diversi del palazzo dal quale si pu&acute; ammirare anche il santuario di Siracusa, oltre a rendere la casa ariosa e luminosa tutto il giorno, grazie anche all'ottima esposizione. Lo stato di manutenzione &grave; buono anche se dotato. L'immobile &grave; adatto a

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it