

# 1 locale in vendita

Rif. Rif. 309 Rio (LI) € 70.000,00

Ampio monolocale posto in zona centrale del caratteristico borgo di Rio Marina, a 100 metri dalla spiaggia e dai servizi principali del paese. L'immobile posto al piano terra di uno stabile &egrave; composto da: ingresso su zona pluriuso, angolo cottura con piccola zona giorno-notte, servizi con doccia e piccolo ripostiglio esterno. L'immobile viene venduto arredato. \*IDEALE PER: INVESTIMENTO. RIO MARINA: Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell'Elba, tutto il paese si rispecchia nel mare con l'immagine dell'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va riflettendosi con l'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt'oggi un aspetto medioevale con piazzette e stretti vicoli, strade lastricate ed immerso nella natura con l'abitato a ridosso dei monti, alcune abitazioni addirittura ubicate