

# **Casa singola in vendita**

Rif. V001438 Mazara del Vallo (TP) € 89.000,00

Nei pressi di Via Salemi, proponiamo in vendita casa singola di circa 220 mq, disposta su due livelli. L'immobile, da ristrutturare &egrave; composto da:  
-Piano terra: androne gabbia-scala, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, servizio vasca, lavanderia con pozzo luce e cortile di circa 80 mq; -Primo piano composto da: ingresso, salone, ulteriore camera matrimoniale e camera singola, cucina abitabile e servizio completo di box doccia. Inoltre dispone di una terrazza pertinenziale con locale lavanderia.  
CLASSE ENERGETICA: G