

## 4 o più locali in

Rif. A001445 Tremestieri Etneo (CT) € 600,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Tremestieri Etneo, in via Idria, quadrivani in residence di recentissima costruzione. L'immobile di circa 105 mq. &grave; collocato al secondo piano ascensorato, in ottimo contesto abitativo ed &grave; composto da ingresso su salone, cucina abitabile, ripostiglio, bagno con vasca e secondo servizio con box doccia e zona lavanderia, due camere matrimoniali ed ampi balconi con esplosione ad est ed a nord e parziale vista Etna. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, &grave; dotato di porta blindata, infissi con vetro camera ed oscuranti in alluminio, predisposizione per installazione caldaia e impianto termico con allaccio alla rete gas di citt&grave;. Classe energetica G (



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>