

## 3 locali in vendita

Rif. sr2018/113 Siracusa (SR) € 50.000,00

In zona Belvedere, Gabetti Siracusa propone in vendita a 50.000 euro un APPARTAMENTO di 76 mq commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; 35 mq di giardino di pertinenza. La zona dell'immobile &grave; tranquilla e silenziosa con vista mare, disposta vicina a pub Camelot, al Cinema Aurora e supermercato. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da abitazioni indipendenti e piccoli condomini. La casa fa parte di un piccolo condominio in contesto recintato. La casa, sita al piano seminterrato, si distribuisce su un unico livello con un'esposizione ed &grave; composta da ingresso su cucina soggiorno unico ambiente, camera matrimoniale, cameretta e bagno. &grave; presente una piccola veranda ed un giardinetto con vista mare. Lo stato di manutenzione &grave; ottimo ed &grave; soltanto da personalizzare. L'immobile &grave; adatto a famiglie di 2 persone. La classe energetica &grave; C. Chiamaci o vieni da