

Rustico o Casale in vendita

Rif. rust capa 185 Capannori (LU) € 140.000,00

Bel rustico indipendente a Capannori centro, composto da: ingresso / sala, cucina abitabile con camino, bagno e ripostiglio, al piano primo, disimpegno e tre camere. A corredo mansarda divisa in due vani, cascina adiacente per ampliare l'abitazione, ripostiglio esterno e giardino di 500 mq. circa completamente recintato Rifiniture: impianto riscaldamento da creare, impianto elettrico funzionante ma non a norma, pavimenti in graniglia e cotto, infissi in legno, fognature comunali, gas metano. Zona servita e molto tranquilla. CLASSE ENERGETICA: G 8798 kWh/m² a



Coefficiente kWh/m²