

## 2 locali in

Rif. 20331/DR Finale Ligure (SV) € 145.000,00

A Finale Ligure (SV), a 900 metri dal mare ma ugualmente in zona centrale e comoda ai servizi proponiamo appartamento bilocale con ingresso indipendente, completamente ristrutturato a nuovo, posto al piano terra. L'alloggio &grave; cos&grave; composto; ingresso su soggiorno con angolo cottura, ampia camera matrimoniale e bagno finestrato con ampia doccia in muratura. Numero 4 posti letto comodi, eventualmente aumentabili a 6 (con un mobile a castello inseribile nella camera) ideale come casa vacanze o come investimento. Riscaldamento autonomo con pompe di calore, impianto di antifurto e serramenti anti intrusione. Disponibili ad accompagnarVi in visione anche durante i week end, previo appuntamento. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>