

## 4 o più locali in

Rif. app carr 180 Capannori (LU) € 180.000,00

Carraia, all'interno di un complesso residenziale esclusivo, a pochi chilometri dalla città, appartamento al primo piano composto da: soggiorno con terrazzo, angolo cottura con zona pranzo, disimpegno zona notte, una camera matrimoniale con bagno, camera singola con terrazzo, bagno con doccia e ripostiglio con attacchi lavanderia. La proprietà si completa di: posti auto e parco condominiale. Rifiniture: infissi in alluminio taglio termico, persiane in alluminio, portoncino blindato, pavimenti in gress porcellanato, caldaia a condensazione e ascensore condominiale. Ottimo contesto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>