

## **3 locali in vendita**

Rif. sr2018/103 Siracusa (SR) € 99.000,00

In zona Filisto, pressi cinema Multisala Planet Vasquez, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 99.000 un appartamento di 125mq commerciali, composto da 4 vani più servizi. L'appartamento è collocato al 1<sup>o</sup> piano in stabile con ascensore, la facciata è stata di recente rifatta e abbiamo facilità di parcheggio in quanto lo stabile è dotato di un'area di pertinenza riservata ai condomini. La casa presenta un comodo taglio e gli ambienti si possono distribuire diversamente data la presenza di pochi muri portanti. L'immobile è composto: ingresso su spazioso disimpegno, salone doppio, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio. Sono presenti 2 balconi. Ideale per una coppia o famiglia. La classe energetica è G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> s.



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup> s

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)