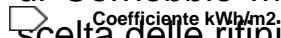


# **Villa in vendita**

Rif. V001938 Cernobbio (CO) € 560.000,00

Bellissima villa di nuova costruzione, libera sui quattro lati con giardino e terrazza. Piano terra: salone con cucina a vista, con possibilità di chiuderla, bagno. Piano primo: tre camere con due bagni, due balconi, terrazza e ampio giardino. Sottotetto di ampia metratura. Piano interrato finestrato con lavanderia e locale tecnico. Materiali impiegati sono di pregio con ampio capitolato per le rifiniture. Classe A ++, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, raffrescamento, impianto per il ricambio d'aria meccanico. Pannelli fotovoltaici, impianto allarme. Quattro posti auto privati. Ottima zona residenziale di Cernobbio molto tranquilla con vista aperta. Consegnata dopo un mese dalla scelta delle rifiniture.



Coefficiente kW/m<sup>2</sup>

CLASSE ENERGETICA: A+

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)