## Dimensionekasa

via cimitile 114 Marigliano (NA) www.dimensionekasa.it ag.cimitile@libero.it 0815129034

## 4 o più locali in

Rif. V001166 Mariglianella (NA) € 130.000,00

Dimensionekasa-Cimitile propone in vendita in Mariglianella, Via Roma, zona centralissima, nei pressi di tutti i servizi, disponiamo di una soluzione semi-indipendente posta al piano primo, di circa 130mq. La soluzione costruita nel 1985 e mai abitata, è composta da ampio Garage di 35mq al piano terra, scala indipendente per l\'accesso al primo piano di cui troviamo un ampio appartamento, con possibilità di ricavare due unità immobiliari. Completa la soluzione un terrazzo di copertura di 150mq con la possibilità di sfruttare il piano casa. Disponiamo all\'acquisto di ulteriore unità abitativa al piano rialzato con accesso mdipendente, oltre a cantina, portico e spazio esterno privato. CLASSE ENERGETICA: G 189.9 kWh/m3 a