

## 4 o più locali in

Rif. P512 Buti (PI) € 220.000,00

Appartamento Indipendente situato all'ultimo piano di antico mulino in pietra completamente e recentemente restaurato mantenendo il sapore e lo stile tipico toscano. L'appartamento di 140 mq commerciali &grave; libero sui 4 lati con stupenda vista panoramica sul Borgo di Buti e sul Monte Serra; si compone di ingresso in ampio soggiorno con camino, cucina aperta, ripostiglio e bagno di servizio, disimpegno notte, due ampie camere matrimoniali di cui una con cabina armadi e bagno (possibilit&grave; di realizzare la terza camera. Esternamente, l'appartamento &grave; corredato da 450 mq di resede esterno pianeggiante, in parte pavimentato ed in parte lasciato a giardino con assoluta privacy. CLASSE ENERGETICA: E

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>