GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

3 locali in vendita

Rif. sr2018/090 Siracusa (SR) € 79.000,00

Nel cuore della Borgata, Gabetti Siracusa propone in vendita a 79.000 euro un accogliente APPARTAMENTO di 141,52 mq commerciali, composto da 3 vani più servizi e ampio terrazzo di esclusiva pertinenza. La zona che ospita l\'immobile è centrale e storica, disposta a 2 soli minuti a piedi dalla servitissima Via Piave e a 5 dall\'incantevole Piazza Santa Lucia. Il contesto in cui si trova è in via di riqualificazione e caratterizzato dalla presenza di palazzine risalenti alla metà del secolo scorso, ristrutturate o attualmente in via di ripristino. La casa si distribuisce su due livelli e occupa il secondo e il terzo piano di un piccolo stabile di tre. L\'ingresso avviene in un disimpegno finestrato. A sinistra si sviluppano, in successione, l\'ampio soggiorno con balcone, la camera matrimoniale con bagno e la cameretta con cabina armadio, tutte pavimentate con parquet a tappeto. Dalle due camere è possibile accedere al secondo balcone della casa, contenente una

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it