

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2018/084under Siracusa (SR) € 187.000,00

In zona Gelone, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 187.000 un panoramico appartamento di 205 mq commerciali, composto da 6 ampi vani più; terrazzino. La casa &egrave; collocata all'8&deg;piano (non ultimo) di uno stabile signorile dotato di ascensore. Dalla casa si gode di un bellissimo panorama da entrambe l'esposizioni. L'immobile &egrave; composto: ingresso su salone doppio da cui accediamo ad un primo balcone con bellissima vista sul porto grande di Siracusa; abbiamo 4 spaziosissime camere, tinello, cucinino, 2 bagni e ampio disimpegno da cui si può;acute; ricavare un ripostiglio. Due delle camere sono collegata ad un 2&deg;balcone con vista sul lato nord della città&agrave; e Santuario. Si accede al terrazzino sia da un'altra camera che dal corridoio. Il terrazzino espone sul lato con vista sempre sul Santuario. L'appartamento dovr&egrave; essere oggetto di ristrutturazione in quanto



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it