

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. sarz458 Sarzana (SP) € 80.000,00

San Lazzaro, in zona tranquilla vendesi porzione di casale libero su 3 lati di 120 mq da ristrutturare e disposto su due livelli. Al piano terra unico locale in sasso di 60 mq . Al piano primo si accede tramite scala esterna ed è composto da ampio soggiorno con angolo cottura,due camere e bagno e ripostiglio. Possibilità di realizzare scala interna per unire i due piani. Completano la proprietà terreno di circa 300 mq e posti auto richiesta 80.000 trattabili CLASSE ENERGETICA: G