

## 2 locali in affitto

Rif. sr2018/072 Siracusa (SR) € 500,00

In zona Pizzuta, pressi campetti dell'erg, Gabetti Siracusa propone in affitto ad euro 500,00 un appartamento composto da 2 comodi vani e parzialmente arredato. La zona dell'immobile &grave; caratterizzato da ville e indipendenti, ed il contesto &grave; molto tranquillo e silenzioso. La casa &grave; collocata all'interno di una villa ed &grave; dotata di un ingresso indipendente. Si presenta in buono stato di manutenzione ed &grave; composta da ingresso su ampia cucina (totalmente arredata), camera matrimoniale libera d'arredo e cameretta dove so presenti solo 2 lettini. E' presente un bagno con doccia e lavanderia. Piccolo cortile di esclusiva pertinenza da cui si accede dalla cucina. Riscaldamento autonomo e 2 climatizzatori installati in cucina e camera da letto. Non &grave; possibile portare la residenza. Ideale per una coppia. La classe energetica &grave; C. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: C



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>