

## **3 locali in vendita**

Rif. 1179 San Pietro Clarenza (CT) € 138.000,00

San Pietro Clarenza in zona servita, proponiamo in vendita appartanvilla di mq 90 con 100 mq di spazio esterno. L' appartamento &grave; situato al piano terra e si presenta in buone condizioni ed &grave; cosi composto: ingresso su salone, due camere da letto, bagno lavanderia, cucina abitabile con uscita su terrazzo di mq 50. Inoltre dispone di ulteriori mq 50 di giardinetto situato all' ingresso dell' appartamento e garage di mq 44. Termo-autonomo. Ottimo rapporto prezzo-immobile. Ape:D Prezzo euro 138.000 trattabili, ribassato ulteriormente per realizzo Cod.1179 CLASSE ENERGETICA: D 165 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>