

## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. trtc porc 130g Porcari (LU) € 170.000,00

Porcari, terratetto centrale completamente ristrutturato, sviluppato su tre livelli e composto al piano terra da: ingresso, soggiorno con camino e attacchi cucina, camera matrimoniale e bagno. Al primo piano ampio salone, e cucina abitabile. Al piano superiore disimpegno zona notte, due camere matrimoniali una delle quali con soppalco e bagno con doccia. L'immobile &grave; stato ristrutturato nel 2016. Zona servita. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>