

## **Pub in vendita**

Rif. I000049 Siracusa (SR) € 100.000,00

Ortigia- Cedesi nominato Locale di ristorazione con circa 70 posti a sedere, utilizzato come bistrot ed enoteca ma attrezzato anche per caffettiera e ristorazione . Posizione strategica in centro storico e , veranda esterna autorizzata , 70 posti interni ed circa 20-25 esterni , mq 200 interni e 30 esterni per info trattative riservate. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a