

## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. Rif. 347 Rio (LI) € 125.000,00

Appartamento sito nel cuore del centro storico del comune di Rio, precisamente frazione di Rio nell'Elba. Ad un passo dalla piazza principale e da tutti i servizi l'immobile, libero su due lati, ubicato al piano terra, si compone internamente da: soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, disimpegno, servizi. \*IDEALE PER: Investimento, Casa Vacanze, Coppie. RIO NELL'ELBA: Uno dei centri abitati più antichi, ricco di storia e tradizione elbana, nasce su un colle a circa 180 mt. dal livello del mare. E' definito il cuore minerario dell'Elba in quanto famoso per le sue miniere ed è per questo che ospita nel centro storico il Museo dei Minerali elbani



Coefficiente kWh/m2