


## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2018/052 Siracusa (SR) € 149.000,00

In zona Filisto, Gabetti Siracusa propone in vendita a 149.000 euro un APPARTAMENTO di 125 mq commerciali, composto da 4 vani pi&ugrave; garage di pertinenza. La zona dell'immobile &grave; ottimamente servita, a poca distanza troviamo qualsiasi genere di attivit&grave; commerciale, a due passi da viale Zecchino e via Tisia. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da condomini anni 80 in contesti recintati. La casa, sita al primo piano di uno stabile signorile, si distribuisce su un unico livello ed &grave; composta da ingresso, zona giorno con cucina abitabile e salone con annessa veranda, due bagni, camera matrimoniale, due camerette e ripostiglio. Sono presenti due balconi per una superficie di 20 mq. L'appartamento si presenta con rifiniture datate ma di qualit&grave;, con pavimenti in granito e porte in legno massello, riscaldamento autonomo a metano. L'immobile &grave; adatto a famiglie di 4 persone. La classe energetica &grave; C. Chiamaci o

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it