

## 4 o più locali in vendita

Rif. sr2018/047 Floridia (SR) € 65.000,00

In zona STAZIONE A FLORIDIA, Gabetti Siracusa propone in Vendita a 65.000 euro appartamento di 128 mq commerciali e garage di 19 mq , composto da 4 vani, contesto recintato con posto auto assegnato. . La zona dell'immobile &grave; molto frequentata, disposta vicina a ristoranti, bar, piazze, chiesa etc. Il contesto &grave; caratterizzato da costruzioni tipiche del quartiere; case indipendenti, ville e abitazioni in condomino con contesto recintato. La casa ha una forma rettangolare, doppia esposizione, ed &grave; composta ; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, camera, bagno, doppio servizio, ripostiglio, quattro balconi. Il pavimento &grave; in ceramica, le porte interne in legno, gli infissi in alluminio, riscaldamento autonomo metano. Lo stato di manutenzione &grave; da personalizzare. L'immobile &grave; adatto a famiglie composte da 4-6 persone. La classe energetica &grave; C con possibilità di migliorarlo. Chiamaci o