

## **Villa in vendita**

Rif. V001399 Mazara del Vallo (TP) € 79.000,00

Nella zona Trasmazzaro proponiamo in vendita villetta da rifinire e personalizzare divisa su due livelli abitativi di circa 130 mq totali e composta da ingresso-salone, cucina abitabile, camera doppia, due camere singole, doppi servizi e ripostiglio. Doppia veranda piano terra e primo e piccolo giardino privato. CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>